

PRODUCTO

Evaluación técnica y económica de un Proyecto Agrícola

Información general:
Libro en Excel automatizado
Hojas de cálculo para macros
Versión 1.8.FM.2017.L180d
Tamaño 310 KB
Fecha de elaboración Noviembre 2017
Licencia por 1 año

Desarrollado por:
FMConsultoria®



ASISTENCIA DIRECTA

Correo electrónico
Teléfono
Chat



Consulte otros servicios y productos
www.fmconsultoria.mx

DESCRIPCION

Libro automatizado en Excel que consta de 10 hojas individuales amigables y enlazadas:

1. Índice **2.** Información de captura **3.** Datos generales y fuentes de crédito **4.** Desarrollo de cultivos **5.** Proyección anual de ventas y costos **6.** Proyección financiera anual **7.** Análisis de sensibilidad, TIR, VAN y B/C **8.** Situación financiera, Matriz de riesgos, Conclusiones y dictamen **9.** Plan de amortizaciones **10.** Costos de cultivo.

Se diseñó la impresión en tamaño carta de los puntos **3** al **10** como entregable.

El usuario **captura** la *información general* del solicitante ó empresa (Nombre, domicilio, teléfono, tenencia, cultivo y ciclo), los *conceptos de inversión* de interés (nombre, unidad, cantidad, valor, años de vida, valor de rescate), información de *cultivos* (ciclo, superficie, rendimiento, costo/ha, producto, precio de venta), información de *créditos* (vigentes, proyectado, montos, fecha de vencimiento, plazo estimado, valor de TIE). Dentro de las hojas se incluyen celdas a color para captura de datos como aportación del solicitante, notas, variables de riesgos, información de EEFF.

VENTAJAS:

Esta herramienta cumple con los requisitos para la obtención de créditos con los IF's, y se integra a los apartados establecidos en las reglas de operación de los programas federales que aplican incentivos.

Este producto le permite interpretar y dictaminar la viabilidad de la inversión, analizando la capacidad de pago, punto de equilibrio, riesgos e impacto, sensibilidad en la capacidad de pago, tasa interna de retorno, valor actual neto, beneficio/costo, razones financieras y el plan de amortizaciones.